



Für die grundlegende Umgestaltung der Konzernzentrale der Siemens AG mit Sitz des Vorstandes in München wurde die bestehende Bebauung weitgehend abgebrochen und durch ein modernes Headquarter ersetzt. Dabei wurde das denkmalgeschützte Palais am Wittelsbacherplatz und ein zweites unter Ensemble-Schutz stehendes Gebäude revitalisiert und in den neuen Gebäudekomplex integriert. Das neue Siemens Headquarter hatte sich dazu die höchsten Nachhaltigkeitsziele gesteckt – DGNB Gold und LEED Platin. Das Bauvorhaben lag in unmittelbarer Innenstadtnähe und in Nachbarschaft des bayerischen Innen- und Finanzministeriums, weiterer bedeutender Unternehmen sowie sensibler Wohnbebauungen. Die 155 m lange, zwischen 35 m und 80 m breite und 13 m tiefe Baugrube wurde mittels eines gestaffelten Verbaus bestehend aus rückverankerten Trägerbohlwänden, Pfahlwänden und Spundwänden umschlossen. Die Unterfangung der historischen Gebäude erfolgt im Düsenstrahlverfahren ergänzt durch Rammlanzeninjektionen im Innenbereich. Bei einer Grundfläche von ca. 9.300 m² wurden < 2 l/s Grundwasser gefördert. Eine Besonderheit dieser Baumaßnahme war die Erstellung einer 10 m hohen, hochabsorbierenden Lärmschutzwand mit Schallschutzwandelementen aus Aluminium. Auf insgesamt etwa 300 m Länge umschließt diese Lärmschutzwand die abzubrechende Altbausubstanz und nach deren Abbruch die herzustellende Baugrube.

Hauptmassen:

2.800 m² LSW mit Aluminiemelementen
1.600 m² Trägerbohlverbau
5.700 m² Bohrpfahlwand (Kelly- und SOB-Pfähle D = 880)
1.000 m² Spundwände mit Bodenaustauschbohrungen
500 m³ DSV-Unterfangung
2.800 m² Spritzbetonausgleichsschicht auf Pfahlwänden
750 Stk Verpressanker mit einer Gesamtlänge von 10.500 m
310 Stk Rammlanzeninjektionspunkte
16 Stk Absenk-, Entspannungs- und Versickerungsbrunnen

Auftragssumme (netto)

6,50 Mio EURO

Bauzeit:

12/2012 - 06/2015

Auftraggeber:

Siemens AG

Services:

Lärmschutzwand

Trägerbohlverbau

Pfahlwände

Spundwände

DSV-Unterfangungen

Stahlbauarbeiten

Spritzbetonarbeiten

Temporäranker

Rammlanzeninjektion

Wasserhaltung

Planungsleistungen

Ausführung:

Implenia Spezialtiefbau GmbH
Infrastructure - Geschäftsstelle
Bayern
Landsberger Straße 290a
80687 München

T +49 89 74817 121

F +49 89 74817 316

münchen.spezialtiefbau@implenia.com

www.spezialtiefbau.implenia.com