



Auf der Ostseite des im Bau befindlichen, jedoch weitgehend fertiggestellten, Stadtteilzentrums Nordheide (vormals Panzerwiese) wurden nachträglich eine Baugrube für den Einbau einer Sonderhebeanlage mit Fettabscheider sowie 6 Einzelfundamente errichtet. Unterhalb der Sohle des Neubaus lag in ca. 7,80 m Tiefe eine Leitung DN125, die an die Sonderhebeanlage anzuschließen war. Das Grundwasser stand ca. 6,50 m unter GOK. Für die ca. 7,60 m x 4,60 m große und ca. 9,50 m tiefe Baugrube wurde vorab ein Voraushub von ca. 1 m ausgeführt. Die Umschließung der Baugrube erfolgte mittels einer überschnittenen Bohrpfahlwand. Um die spätere Spartenfreiheit gewährleisten zu können, endeten die Pfahlköpfe ca. 2 m unter GOK. In die Bohrpfähle D = 750 mm mit ca. 14 m Länge wurden Steckträger eingestellt, die zum einen mit der Holzausfachung den Geländesprung von OK Pfahl bis GOK sicherten und zum anderen in den Pfahlkopfbalken (h x b = 60 x 80 cm) zur Aussteifung der Baugrube eingebunden waren. Die Baugrube wurde in Längsrichtung zweigeteilt erstellt. Das Innenmaß der eigentlichen Baugrube für den Einbau der Hebeanlage hatte ein Innenmaß von ca. 5,00 m x ca. 3,00 m. Zwischen der stirnseitigen Bohrpfahlwand und dem Gebäude ergab sich somit eine Baugrube mit einer lichten Breite von ca. 1,80 m x ca. 3,00 m, die zum Gebäude hin offen und seitlich ebenfalls mit Bohrpfählen gesichert war. In jeder Teilbaugrube wurde ein ca. 16,50 m tiefer Brunnen abgeteuft und das anstehende Grundwasser im Quartär bis unter die Baugrubensohle abgesenkt. Nach Aushub der größeren Teilbaugrube wurde hierin die ca. 40 cm starke Fundamentsohle betoniert. Anschließend wurde die Leitung DN125 in der kleineren Teilbaugrube freigelegt und durch die Bohrpfahlwand geführt.

**Hauptmassen:**

ca. 590 lfm Bohrpfähle D = 750 mm  
ca. 20 m<sup>2</sup> Steckträgerverbau  
ca. 20 m<sup>3</sup> Stahlbetonarbeiten  
Wasserhaltung und Erdarbeiten

**Auftragssumme (netto)**

0,270 Mio EURO

**Bauzeit:**

12/2007-02/2008

**Auftraggeber:**

Stadtteilzentrum Panzerwiese  
Bauprojekt GmbH

**Services:**

Bohrpfähle

Stahlbetonarbeiten

Wasserhaltung

Erdaushub

**Ausführung:**

Implenia Spezialtiefbau GmbH  
Infrastructure - Geschäftsstelle  
Bayern  
Landsberger Straße 290a  
80687 München

T +49 89 74817 121

F +49 89 74817 316

münchen.spezialtiefbau@implenia.com

www.spezialtiefbau.implenia.com