



Im Drei-Länder-Eck in unmittelbarer Nähe zu den Niederlanden und Belgien wurde in der Aachener Innenstadt von der ECE ein Shoppingcenter auf ca. 29.000 m² Grundfläche errichtet.

Die Arge Kaiserplatz Galerie bestehend aus der ARGE Spezialtiefbau (Bauer/Implenia) und der ARGE Abbruch und Erde (Harzheim/Schlenter) wurde mit der Erstellung der schlüsselfertigen, 6 bis 12 m tiefen Baugrube beauftragt. Besondere Herausforderungen waren neben der exponierten Innenstadtlage mit den verkehrstechnischen Besonderheiten und den Vorgaben zum Emissionsschutz, die Einbindung der Bohrpfähle in den anstehenden Fels. Zur Einhaltung der Vorgaben zum Lärmschutz wurden an neuralgischen Stellen mobile Lärmschutzwände installiert.

Darüber hinaus waren in Teilbereichen komplexe Ersatzmaßnahmen für nicht ausführbare Rückverankerungen der Verbauwände in Form von Stahl- bzw. Stahlbetonaussteifungskonstruktionen erforderlich. Für Fassadensicherungen waren Gründungsmaßnahmen mittels Einstabpfählen auszuführen.

Resultierend aus einem verschobenen Ausführungsbeginn waren umfangreiche zusätzliche Maßnahmen zur Terminsicherung erforderlich. Ebenfalls als zusätzliche Leistung wurde die Sanierung eines mit Altöl verunreinigten mittelalterlichen Brunnens ausgeführt.

Die Baugrube konnte inklusive der Ausführung diverser zusätzlicher Leistungen termingerecht übergeben werden.

Hauptmassen:

9.000 m Bohrpfahlwand mit Felseinbindung (d = 0,9 m)
6.000 m temporäre Rückverankerung und Bodenvernagelung
2.000 m² Spritzbetonsicherung
250 m² Dichtwand (d = 0,6 m)

Auftragssumme (netto):

5,4 Mio. Euro

Bauzeit:

04/2013 - 07/2014

Auftraggeber:

ECE Projektmanagement GmbH
Heegbarg 30
22391 Hamburg

Services:

Baugrube
überschnittene Bohrpfahlwand
aufgelöste Bohrpfahlwand
Spritzbetonsicherung
Rückverankerung
Bodenvernagelung
Stahlaussteifung
Stahlbetonaussteifung
Gewi-Gründung
Dichtwand
Wasserhaltung

Ausführung:

Arge Spezialtiefbau
Kaiserplatz-Galerie Aachen

Implenia Spezialtiefbau GmbH
Infrastructure - Geschäftsstelle Rhein
Ruhr
Schnabelstraße 1
45134 Essen

T +49 201 1707 293
F +49 201 1707 230

essen.spezialtiefbau@implenia.com

www.spezialtiefbau.implenia.com

und:

Bauer Spezialtiefbau GmbH
vertreten durch Region West
Frankenstraße 72
45134 Essen