



Die Arge Baugrube Eastside Estate wurde mit der Herstellung einer Baugrube für eine wegen einer Tiefgarage komplett unterkellerten gemischten Bebauung (Wohnungen, Büro, Hotel) beauftragt. Das Projekt befindet sich im Osten Frankfurts in unmittelbarer Nähe zur EZB.

Die Sicherung der bis zu knapp 9 m tiefen Baugrube mit einer Gesamtfläche von ca. 8.500 m<sup>2</sup> erfolgte mit einer bis zu 2-fach rückverankerten überschnittenen Bohrpfahlwand D = 90 cm. In einem Teilbereich wurde wegen nachbarseitiger Grenzbebauung eine Pfahlwand D = 60 cm im VDW (**V**or**D**er**W**and) – Verfahren hergestellt.

Für die geplante nordmainischen S-Bahn-Trasse, die das Grundstück unterhalb der Bebauung durchqueren wird, wurden im Bereich der Tunnelquerung alle Verbaupfähle mit GFK-Bewehrung ausgeführt und die Verpressanker rückgebaut.

Zum Lenzen und zur bauzeitlichen Auftriebssicherung wurden 10 Stück Entspannungsbrunnen hergestellt.

**Hauptmassen:**

Erstellung der Ausführungsplanung

8.500 m<sup>2</sup> Baugrubenfläche

450 m Baugrubenumfang: 5.400 m Pfähle D = 90 cm und 750 m VDW Pfähle D = 60 cm

7.700 m Verpressanker , davon 86 Stück als rückbaubare Anker zurückgebaut

10 Stück Entspannungsbrunnen

750 m temporäre Ablaufleitung zum Main incl. Rohrbrücken

76.500 m<sup>3</sup> Aushub bzw. Abbruch

**Auftragssumme (netto):**

4,2 Mio EUR

**Bauzeit:**

06/2014 -05/2015

**Auftraggeber:**

Cérép Eastside S.a.r.l.  
2 avenue Charles de Gaulles  
L-1653 Luxemburg

**Services:**

Ausführungsplanung  
schlüsselfertige Baugrube

Baugrubenverbau

Bohrpfähle

rückbaubare Verpressanker

Wasserhaltung

**Ausführung:**

ARGE Baugrube Eastside Estate

Bilfinger Spezialtiefbau GmbH

Geschäftsstelle Mitte

und:

Kolb Erdbau & Abbruch GmbH

Ohmstraße 2

63225 Langen

**Kontakt:**

Implenia Spezialtiefbau GmbH  
Infrastructure - Geschäftsstelle Mitte  
Goldsteinstraße 114  
60528 Frankfurt

T +49 69 6688 329

F +49 69 6688 344

frankfurt.spezialtiefbau@implenia.com

www.spezialtiefbau.implenia.com