



Auf der zum Grundstück der historischen Villa Mumm gehörenden denkmalgeschützten Parkanlage wurde ein Büroneubau mit 4 Untergeschossen gebaut.

Die Implenia Spezialtiefbau GmbH wurde mit der Planung und der Herstellung der „Schlüsselfertigen Baugrube“ einschließlich der Verpresspfahlgründung, Wasserhaltung und Arbeitsraumverfüllung beauftragt.

Die Baugrube hatte eine Grundfläche von 4.500 m², war bis 18,50 m tief und lag direkt neben der denkmalgeschützten historischen Villa Mumm. Der Verbau bestand aus einer mit Boden- bzw. Felsnägeln in bis zu 12 Lagen gesicherten Spritzbetonwand auf Lockergestein im Bereich der oberen 2-3 m und auf klüftigen Fels bis zur Endtiefe von 18,5 m.

Die Nagelbohrungen erfolgten überwiegend mittels Klemm HDI-Bohrgeräten (ohne Verlängerung des Gestänges) unverrohrt mit einem Imlochhammer. Die Entwässerungsbohrungen sowie die Verpresspfähle D = 63,5 mm wurden ausschließlich so hergestellt.

Die Erdarbeiten bzw. der Felsabbruch wurden vom Arge-Partner ausgeführt und erfolgten, ebenso wie das Planum und die Sauberkeitsschicht, parallel zu den Verbau- und Gründungsarbeiten.

Die Baugrube konnte qualitäts- und termingerecht Ende April 2002 an unseren AG übergeben werden.

Hauptmassen:

3.500 m² Verbau

4.100 m Boden- und Felsnägel

2.200 m Verpresspfähle D= 63,5 mm

55.000 m³ Erdarbeiten und Felsabbruch

1.900 m Entwässerungsbohrungen

Auftragssumme (netto):

2,7 Mio Euro

Bauzeit:

10/2001 - 04/2002

Auftraggeber:

Hochtief Construction AG

Frankfurt am Main

Services:

Baugrube

Felsnägel

Stahlfaserspritzbeton

Verpresspfahlgründung

Wasserhaltung

Ausführung:

ARGE Baugrube Villa Mumm

Bilfinger Spezialtiefbau GmbH

Geschäftsstelle Mitte

Standort Mannheim

und

Leonhard Kolb GmbH

Aschaffenburg

Kontakt:

Implenia Spezialtiefbau GmbH

Infrastructure - Geschäftsstelle Mitte

Standort Mannheim

Diffenésstraße 14

68169 Mannheim

T +49 621 70014 250

F +49 621 70014 260

mannheim.spezialtiefbau@implenia.com

www.spezialtiefbau.implenia.com