



Im Zuge des Umbaus und der Sanierung des denkmalgeschützten Lessing-Theaters in Wolfenbüttel musste zum Einbau einer neuen Bühnentechnik der Kellerboden um bis zu 2,00 m abgesenkt werden.

Die Tiefergründung der Außenwände und tragenden Innenwände des Bestandes erfolgte mittels DSV-Unterfangung. Weiterhin wurden mit dem gleichen Verfahren innerhalb des Gebäudes die Unterfahrten für 2 neue Fahrstuhlschächte als quasi wasserdichter Tröge geschaffen.

Im Endzustand dienen GEWI-Pfähle der dauerhaften Gründung und sichern die neue Kellersohle in WU-Beton gegen Auftrieb.

Zusätzlich wurden außerhalb des Gebäudes neue Foyerbereiche geschaffen. Die dafür erforderlichen Baugruben wurden mit Spundwänden gesichert.

Da aussteifende Teile der Kellerdecke herausgenommen werden mussten, war eine spezielle Sicherung der Zwischenbauzustände mit einer aufwendigen, temporären Stahlkonstruktion erforderlich. Dadurch wurden die Abbruch- und Erdarbeiten unter den beengten Platzverhältnissen weiter erschwert.

Hauptmassen:

2.605 m³ Tiefergründung und Baugrubensicherung mit DSV-Unterfangung (außer- und innerhalb des Gebäudes)

65 t Spundwandverbau, freistehend, Bohlenlänge ca. 8 m

43 St Dauer-Verpreßpfähle GEWI d=50 mm, Länge bis 12,5 m

735 m³ Abbruch innerhalb und außerhalb des Gebäudes

3.250 m³ Aushub innerhalb und außerhalb des Gebäudes

40 t temporäre Stahlaussteifung innerhalb des Gebäudes

1.200 m² Sauberkeitsschicht und Bodenplatte d=40 cm

Auftragssumme (netto):

2,726 Mio. EURO

Bauzeit:

10/2010-12/2011

Auftraggeber:

Stadt Wolfenbüttel
Amt für Stadtentwicklung, Planen
und Bauen
Wolfenbüttel

Bauherr:

Stadt Wolfenbüttel
Amt für Stadtentwicklung, Planen
und Bauen
Wolfenbüttel

Services:

Spundwand

DSV-Unterfangung

Kleinbohrpfähle

Erdarbeiten

Abbrucharbeiten

Wasserhaltung

Betonarbeiten

Bauen im Bestand

Ausführung:

Implenia Spezialtiefbau GmbH
Infrastructure - Geschäftsstelle Nord
Heidenkampsweg 81
20097 Hamburg

T +49 40 229257 201

F +49 40 229257 299

hamburg.spezialtiefbau@implenia.com

www.spezialtiefbau.implenia.com