



Mit dem MainTor Quartier wird das Bankenviertel dort vollendet, wo Frankfurt am schönsten ist, direkt am Main. Mit dem Wohnhaus MainTor Patio entsteht auf dem MainTor Areal exklusiver Wohnraum in erster Reihe am Main.

Der Auftrag der ARGE umfasste die Herstellung einer Baugrube für 3 Untergeschosse. Als Besonderheit ist hier der direkt hinter der südlichen Verbauwand verlaufende Hauptsammler DN 3.000 mm, der eine Rückverankerung der Bohrpfahlwand in diesem Bereich nicht ermöglichte, zu erwähnen. Die Herstellung der Baugrube erfolgte somit in 2 Bauabschnitten.

Im 1. Bauabschnitt wurde die Baugrubenumschließung der Ost- und Südseite mittels einer überschnittenen Bohrpfahlwand D = 90 cm hergestellt, die westliche Seite der Baugrube wurde geböschelt hergestellt, im Norden wurde der Verbau der Nachbarbebauung „Porta“ herangezogen. Nachdem ca. 2/3 der „Bestands-Bodenplatte“ abgebrochen war, wurde durch das Rohbauunternehmen ca. 2/3 der „neuen“ Bodenplatte hergestellt. Nach Herstellung der „neuen“ Bodenplatte wurde die südliche Verbauwand mittels Schrägsteifen auf die bereits neu hergestellte Bodenplatte abgesteift. Im Zuge des Steifeneinbaues erfolgte der Abbruch des Restbestandes einschließlich Bodenplatte.

Durch die ARGE wurde die schlüsselfertige Baugrube incl. Ausführungsplanung, Abbruch, Bodenaushub, Wasserhaltung, Sauberkeitsschicht und Stahlaussteifung ausgeführt.

#### **Hauptmassen:**

2.360 m überschnittene Bohrpfähle D = 90 cm

1.950 m temporäre Litzenanker

40 to Stahlaussteifung

245 m<sup>3</sup> HDI

24.000 m<sup>3</sup> Abbruch/Aushub

2.250 m<sup>2</sup> Sauberkeitsschicht

#### **Auftragssumme:**

3,76 Mio EUR

#### **Bauzeit:**

04/2013 - 10/2013

#### **Auftraggeber:**

DIC MainTor Patio GmbH, Frankfurt

#### **Services:**

Baugrubenverbau

Bohrpfähle

Hochdruckinjektionen (HDI)

Wasserhaltung

#### **Ausführung:**

ARGE MainTor Quartier Baugrube  
Patio

Bilfinger Spezialtiefbau GmbH

Geschäftsstelle Mitte

Goldsteinstraße 114

#### und:

Kolb Erdbau & Abbruch GmbH

Ohmstraße 2

63225 Langen

#### **Kontakt:**

Implenia Spezialtiefbau GmbH  
Infrastructure - Geschäftsstelle Mitte  
Goldsteinstraße 114  
60528 Frankfurt

T +49 69 6688 329

F +49 69 6688 344

frankfurt.spezialtiefbau@implenia.com

www.spezialtiefbau.implenia.com